

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ой _____ мировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Лидии Ивановны, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			32200,00
4	Окраска газопровода, пролож. по фасаду	по договору с ИП Сунцов М.С.			11550,00
	материалы				2770,90
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				78,10
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	469,16	кВт*ч	4,81	2256,66
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					79939,28

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму

79 939,28р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по _____ не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, по _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

