

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Ивановны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

| № пп   | Наименование работ  | Количественный показатель | Единица измерения     | Стоимость за ед. | Цена, руб.      |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| <b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>                         |   |                           |                       |                  |                 |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)                       | комплекс работ            | руб./кв.м             | 3,50             | 8299,20         |
| 2  | Покос травы газонокосилкой бензиновой   | 1900,00                   | кв.м                  | 3,00             | 5700,00         |
|  | материалы   |                           |                       |                  | 454,73          |
| <b>Содержание объектов благоустройства</b>   |   |                           |                       |                  |                 |
| <b>Дератизация и дезинсекция</b>   |   |                           |                       |                  | 0,00            |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>        |   |                           |                       |                  |                 |
| 3  | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14                      | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37          | 433,77          |
| 4  | Закрепление распр.щита: 2п 4эт  | Акт КС-2 (прилагается)    |                       |                  | 113,30          |
| <b>Содержание систем вентиляции</b>  |   |                           |                       |                  | 0,00            |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |   |                           |                       |                  | 0,00            |
| <b>Ремонт общего имущества</b>   |   |                           |                       |                  |                 |
| 5  | Изготовление и установка ограждений (перила)  | Акт КС-2 (прилагается)    |                       |                  | 2397,25         |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b> |   |                           |                       |                  |                 |
| 6  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 2371,20                   | кв.м                  | 0,40             | 948,48          |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>   |   |                           |                       |                  |                 |
| 7  | Электрическая энергия за июль 2019г   | 288,63                    | кВт*ч                 | 4,81             | 1388,31         |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>  |   |                           |                       |                  |                 |
| 8  | Услуги по управлению МКД  | 2371,20                   | кв.м                  | 2,20             | 5216,64         |
| <b>Прочие услуги</b>   |   |                           |                       |                  |                 |
| 9  | Услуги ТРКЦ 5%  | 5,00                      | %                     | 38427,09         | 1921,35         |
| 10   | Услуги банка  |                           |                       |                  | 233,34          |
| 11   | Выплачено вознаграждение Председателю МКД за июль 2019г (по решению ОСС)                            | 1,00                      | месяц                 | 5000,00          | 5000,00         |
| <b>ИТОГО:</b>  |   |                           |                       |                  | <b>32106,37</b> |

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **32 106,37р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по исполнению работ друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*(Handwritten signature)*

Л.И.Бетеева

*(Handwritten signature)*