

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5229,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16735,04
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1100,00	кв.м	3,00	3300,00 263,26
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (40 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ) Ремонтные работы	Акт КС-2 (прилагается)			30070,64
5	Лабораторные испытания сетей электроснабжения	по договору с ООО "Энергосервис"			10500,00
6	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгила"			34300,00
7	Осмотр внутриквартирных устройств канализации (кв.72)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
8	Ликвидация возд. пробок: ГВС (кв.11-22)	0,02	100 стояков	22483,83	449,68
9	Замена вводного крана ХВС: кв.32	Акт КС-2 (прилагается)			1496,93
					0,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,70	кв.м	0,40	2091,88
11	Прочистка канализационного трубопровода д.50 (стояк, через кв.94 15.08.2019)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
12	Электрическая энергия за июль 2019г	0,82	кВт*ч	4,81	3,94
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
13	Услуги по управлению МКД	5229,70	кв.м	2,20	11505,34
<b>Прочие услуги</b>					
14	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	89450,20	4472,51
15	Услуги банка				497,08
16	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2019г (ИП Бетеевой Л.И., ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>123017,82</b>

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму 123 017,82р.

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору нет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Сидорова*

*Бетеева*