

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Лидии Ивановны Бетеевой*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Благоустройство земельного участка					
1	Покос травы газонокосилкой бензиновой	730,00	кв.м	3,00	2190,00
	материалы				149,66
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п 4эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Ремонт светильника (вход в бл)	Акт КС-2 (прилагается)			503,85
4	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			30800,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2019г	411,14	кВт*ч	4,81	1977,58
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	76371,57	3818,58
9	Услуги банка				458,99
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					67083,65

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **67 083,65р.**

3. Работы и услуги выполнены добросовестно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева