

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
2	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора: техэтажа	2,63	1т	7265,63	19108,61
3	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную	2,63	1т	1463,59	3849,24
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,67	1 рейс	2000,00	1340,00
Дератизация, дезинсекция помещений					0,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Ремонт межпанельных швов (25 пог.м), гидрофобизация фасада (25 кв.м)	по договору с ИП Сунцов М.С.			12750,00
	материалы				2858,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	744,36	кВт*ч	4,81	3580,37
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71607,34	3580,37
10	Услуги банка				438,19
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					81936,37

2. Всего за период с 01.08.2019 г. по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму

81936,37

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору нет, претензий друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК