

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пы Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	<b>материалы</b>				403,84
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (трава)	0,60	1т	1463,59	878,15
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (трава)	0,67	1 рейс	2000,00	1340,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			42000,00
5	Осмотр силовых установок (ВРУ)	2,00	шт	387,30	774,60
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	118,42	кВт*ч	4,81	569,60
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	73865,27	3693,26
10	Услуги банка				441,28
11	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>91401,41</b>

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **91 401,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК