Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Военный городок, д.85,** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [redacted] певны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 85** расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	материалы				257,90
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Замеры давления на вводе ХВС.	0,35	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1084,43
4	Техническое диагностирование ВДГО (первичное)	по договору с ООО "Эгида"			24150,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
6	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения (кв.5,6), замеры давления, прочистка фильтров: кв.5	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	1078,42	кВт*ч	4,81	5187,20
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46814,81	2340,74
10	Услуги банка				281,02
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
	ИТОГО:				**57568,48**

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **57 568,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК