

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Светлана Владимировна* Вла *Светлана Владимировна* за, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Раздольная:**

№ 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
Содержание объектов благоустройства					
2	Ремонт скамеек (замена покрытия)	Акт КС-2 (прилагается)			1660,34
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п - 2эт и 5эт	0,02	100 лестн. площ	6971,33	139,43
		2,00	1 лампа	102,19	204,38
		материалы			
5	Подключение уличного освещения (на фасаде здания на высоте более 3м, 2п между 2и 3эт)	Акт КС-2 (прилагается)			179,56
6	Плановый профилактический ремонт этажных РЩ и ВРУ	Акт КС-2 (прилагается)			13253,42
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2019г	342,87	кВт*ч	4,81	1649,20
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	36467,35	1823,36
11	Услуги банка				319,03
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собр.)	1	месяц	7356,00	7356,00
ИТОГО:					44069,23

2. Всего за период с 01.09.2019г по 30.09.2019г выполнено работ на сумму **44 069,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт с *Светлана Владимировна* ...землярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева