

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I ювны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
2	Осмотр силовых установок (ВРУ) 4п., снятие параметров напряжения по фазам	1,00	1 уст.	387,30	387,30
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества:</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
4	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (2п: лежак, выпуск: 3 раза в сентябре, засор бытовыми предметами-тряпки)	0,26	100 пог.м	28659,92	7451,58
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за август 2019г	205,79	кВт*ч	4,81	989,85
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	46142,47	2307,12
8	Услуги банка				410,60
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>34833,62</b>

34 833,62р.

- Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

