

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД М Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Чапаева:**

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжение, газоснабжения					
2	Смена вентиляей/кранов муфтовых диам. до 20 мм: крана д.15мм (для хоз.нужд) материалы	0,01	100шт.	37598,85	375,99 260,00
Содержание системы вентиляции					
3	Проверка вентиляц каналов и дымоходов	55,00	квартира	125,00	6875,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0:00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
5	Прочистка канализационного выпуска д.110мм, закрепление канализ. трубы, 4п материалы	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00 243,00
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,11	кВт*ч	4,81	0,53
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	60627,69	3031,38
9	Услуги банка				373,92
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
ИТОГО:					50450,70

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **50 450,70р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК