

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Зинаиды Бетеевой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения:</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
3	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения, канализации: кв.66 (ГВС), 21 (канализация)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
4	Ликвидация воздушных пробок из системы ГВС (10 раз по 2 стояка)	0,2	100 стояков	22483,83	4496,77
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание лифтов</b>					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Замена участка трубы канализации д.110: кв.5	Акт КС-2 (прилагается)			2175,08
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	2078,73	кВт*ч	4,81	9998,69
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
9	Прочистка канализации диам.50мм: по стояку кв.66 (11.10.2019) кв. 50.	0,25	100 пог.м	28659,92	7164,98
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
<b>Прочие услуги</b>					0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>51317,09</b>

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **51 317,09р.**  
 3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.  
 Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*Лидия Ивановна Бетеева*  
 ИП Бетеевой Л.И.  
 Тихорецкий район Краснодарский край

*Лидия Ивановна Бетеева*