

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,80	1т	1463,59	1163,55
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,60	1 рейс	2000,00	1200,00
<b>Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.22 (по обр. о протечке в помещ. "Коника")	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,11	кВт*ч	4,81	0,53
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	28345,13	1417,25
8	Услуги банка				186,19
<b>ИТОГО:</b>					<b>16562,74</b>

**16 562,74р.**

- Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**