

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,15	1т	1463,59	219,54
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,10	1 рейс	2000,00	200,00
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					0,00
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов (ООО "ПожМонтаж")	55,00	квартир	125,00	6875,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Смена вертикального участка трубопровода отопления	Акт КС-2 (прилагается)			3368,44
6	Ремонт межпанельных швов: кв.5	по договору с ИП Сунцов М.С.			3400,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	386,83	кВт*ч	4,81	1860,65
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	81231,42	4061,57
11	Услуги банка				523,17
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>54939,36</b>

54939,36

- Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по договору с одной стороны, другой не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*Л.И. Бетеева*  
*И.И. Бетеева*

*И.И. Бетеева*