

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Го ювны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6486,53
2	Возмещение предс. Совета МКД расходов на приобретение цветов и материалов для благоустройства территории з/у МКД				3953,00
3	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,11	1т	1463,59	153,68
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,08	1 рейс	2000,00	160,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
5	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	9,84	100 м тр-да	92,95	914,63
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Смена обшивки входных дверей в подъезды	Акт КС-2 (прилагается)			11715,23
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	354,10	кВт*ч	4,69	1703,22
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	57895,24	2894,77
11	Услуги банка				354,00
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>40711,87</b>

40 711,87р.

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

И.Бетеева