

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Матвеева Екатерина Матвеевна*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

S= 4171,40

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 14599,90 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 2 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам | | | | | |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 4171,40 | кв.м | 0,40 | 1668,56 |
| 4 | Прочистка канализации диам.100мм: лежак в подвале под бп. | 0,09 | 100 пог.м | 28659,92 | 2579,39 |
| 5 | Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращ. о протечке канализации в подвале) | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за октябрь 2019г | 222,99 | кВт*ч | 4,81 | 1072,58 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 4171,40 | кв.м | 2,20 | 9177,08 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 5% | 5 | % | 80348,16 | 4017,41 |
| 9 | Услуги банка | | | | 555,21 |
| ИТОГО: | | | | | 34537,68 |

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **34 537,68р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева
И.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Е.М. Матвеева
Матвеева Екатерина Матвеевна