

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Ленинградская № 187 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейн.плещ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,54	1т	1463,59	790,34
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,32	1 рейс	2000,00	640,00
					0,00
Тератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
5	Ликвидация воздушных пробок из системы центрального отопления	0,06	100 стояков	22483,83	1349,03
					0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
7	Восстановление электроснабжения кв.36	1,00	ед.	400,00	400,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,70	кВт*ч	4,81	3,37
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	38138,23	1906,91
11	Услуги банка				270,43
12	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за октябрь 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					26747,79

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **26 747,79р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева

ИПН

Бетеева

ИП

Бетеева

