Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [illegible]овича , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 53**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содерж подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8708,33
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,38	1т	1463,59	548,85
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,22	1 рейс	2000,00	440,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Замеры параметров теплоносителя в тепловом узле	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Ликвидация воздушных пробок из системы отопления	0,04	100 стояков	22483,83	899,35
5	Очистка фильтра (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)	2,00	1 фильтр	666,15	1332,30
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,38	1047,20
7	Устранение течи крана ХВ: демонтаж, установка эл.соединения с заглушкой	Акт КС-2 (прилагается)			1350,72
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2019г	371	кВт*ч	4,81	1784,51
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	1,88	5180,90
Прочие услуги					
10	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				**24725,94**

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **24 725,94р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Сторо[illegible]ий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ _____