

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина № 120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ковалева Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,42	1т	1463,59	614,71
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,25	1 рейс	2000,00	500,00
Дезинфекция и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях.	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Установка сбросного крана диам.15мм на трубопроводе ЦО (подвал)	1,00	1шт	356,74	356,74
материалы					275,00
5	Ликвидация воздушных пробок из системы центрального отопления	0,07	100 стояков	22483,83	1573,87
6	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
7	Осмотр силовых установок ВРУ, РЩ, снятие параметров напряжения по фазам	3,00	1 уст.	387,30	1161,90
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
9	Устранение неплотности соединений трубопровода диам. до 32 мм: п/с кв.54	1,00	1 соединение	442,43	442,43
10	Ремонт кранов радиаторных блоков: кв.67	0,01	100шт	40323,02	403,23
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за октябрь 2019г	97,79	кВт*ч	4,81	470,37
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39634,55	1981,73
14	Услуги банка				269,15
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					33770,07

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму 33 770,07р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева



Handwritten signature and initials of the contractor.

Handwritten signature and initials of the orderer.