

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках, ветки)	0,96	1т	1463,59	1405,05
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья, ветки)	0,56	1 рейс	2000,00	1120,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении. Устранение течи канализации соединением труб	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,03	100 стояков	22483,83	674,51
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена радиаторной пробки, крана Маевского с удл. (кв.49), ликвидация воздушн.пробок	Акт КС-2 (прилагается)			1163,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
7	Локализация течи радиатора, осмотр внутриквартирных сетей центрального отопления: кв.49	1,00	ед	500,00	500,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2019г	420,16	кВт*ч	4,81	2020,97
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
Прочие услуги, работы, материалы					
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					37726,42

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму

37 726,42р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

