

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,78	1т	1463,59	1141,60
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,46	1 рейс	2000,00	920,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: подвал (применит.)	0,04	100 лестн.площ	6971,33	278,85
	Замена лампы накаливания на светодиод., 5W	3,00	1 лампа	102,19	306,57
материалы					577,60
5	Осмотр инженерных сетей горячего водоснабжения: подвал, кв.10	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
6	Осмотр внутриквартирных сетей центрального отопления: кв.13,19,20. Регулировка расхода теплоносителя в тепловом узле	0,19	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	858,07
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
7	Укрепление оконных проемов (2п,3п)	20,00	1 пог.м	46,59	931,80
	Замена разбитого стекла сотовым поликарбонатом: тамбурные двери во 2п, 3п	0,11	10 кв.м	3254,16	344,29
материалы					734,93
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за октябрь 2019г	229,63	кВт*ч	4,81	1104,52
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	30964,72	1548,23
12	Услуги банка				208,61
13	Выплатно вознаграждение Председателю МКД за октябрь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					29317,92

2. Всего за период с 01.10.2019г по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму 29 317,92р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по факту оверу Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имею...ую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



(Handwritten signatures and initials)

Л.И.Бетеева

(Handwritten signature)