

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Санитарное содержание придомовой территории					
1	Погрузочные работы при автомот. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,32	1т	1463,59	461,03
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,18	1 рейс	2000,00	360,00
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр внутриквартирных сетей ЦО: кв.76, 46, 54	0,11	1000 кв.м общ. площ.	4528,08	505,79
4	Регулировка системы отопления	1,00	здание	1605,99	1605,99
5	Ликвидация воздушных пробок из системы отопления	0,04	100 стояков	22483,83	899,35
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
6	Установка кранов для спуска воздуха (ГВС), тройников	Акт КС-2 (прилагается)			1811,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за октябрь 2019г	635,14	кВт*ч	4,81	3055,02
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	72856,37	3642,82
11	Услуги банка				493,49
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					39950,36

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму **39 950,36р.**

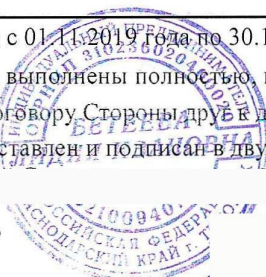
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у к

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева