

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.11.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г. \_\_\_\_\_ ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.ш.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6818,11
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,78	1т	1463,59	1141,60
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья)	0,46	1 рейс	2000,00	920,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Теплоизоляция трубопровода отопления теплоизоляционной краской	Акт КС-2 (прилагается)			4250,73
5	Техническое обслуживание УУТЭ, 1 узел	1,00	шт.	2000,00	2000,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
7	Осмотр электросети, арматуры, э/о на лестн. кл., отключение провода в РЩ 2п 5эт, демонтаж провода	1,00	ед	400,00	400,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за октябрь 2019г	156,41	кВт*ч	4,69	752,33
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	51308,22	2565,41
11	Услуги банка				351,78
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>31576,78</b>

31 576,78р.

2. Всего за период с 01.11.2019 года по 30.11.2019 года выполнено работ на сумму
3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору, условиям друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**