

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном
доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. **Чапаева, д.2/3**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пон Ва бевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Чапаева:**

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.щ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Поверка расходомера ПРЭМ-32 (ГВС)	1,00	шт	5880,00	5880,00
4	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
5	Замена вводного кабеля от РЩ (на кв.5)	Акт КС-2 (прилагается)			1529,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1529,86
7	Прочистка канализаци. трубопровода д.100 с разборко-сборкой лежака (подвал под 3п)	0,06	100 пог.м	28659,92	1719,60
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	1657,26	кВт*ч	4,69	7772,55
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	34178,8	1708,95
11	Услуги банка				268,56
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					39558,29

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 выполнено работ на сумму **39 558,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК