

АКТ
приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ г.Тихорецк, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

Σ= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
	Материалы для благоустройства территории				1122,30
Содержание объектов благоустройства					
Дератизация и дезинсекция					
2	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			2659,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	113,00	1 прибор учета	31,00	3503,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Замена стояков канализации: кв.91, подвал	Акт КС-2 (прилагается)			5957,04
6	Ремонт металлических дверей (вход в бп)	Акт КС-2 (прилагается)			1714,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
8	Осмотр силовых установок (ВРУ), восстановление освещения МОП бп.	1,00	1 уст.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2019г	416,92	кВт*ч	4,69	1955,35
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	101358,87	5067,95
12	Услуги банка				845,08
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц		5000,00
ИТОГО:					63368,30

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **63 368,30р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

И.И.Бетеева

