

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лидии Ивановны Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., газоснабж.</b>					
2	Поверка расходомера ВСТ-23 (СЦО)	1,00	шт	5250,00	5250,00
3	Гидравлические испытания системы ЦО	4,60	100 м тр-дов	598,53	2753,24
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за июнь 2019г	483,96	кВт*ч	4,69	2269,77
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	23903,38	1194,87
8	Услуги банка				192,88
<b>ИТОГО:</b>					<b>20341,06</b>

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму

**20 341,06р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*Лидия Ивановна Бетеева*  
 \_\_\_\_\_  
 Л.И.Бетеева

\_\_\_\_\_  
 Л.И.Бетеева

*Э.С.Соб*  
 \_\_\_\_\_  
 Э.С.Соб