

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2778,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8778,48
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Внеплановый осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях (23.07.2019)	0,23	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	712,63
3	Протяжка разъемных соед. ГВС (подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			334,00
4	Осмотр силовых установок (ВРУ)	1,00	1 уст.	387,30	387,30
	Замена предохранителя	1,00	шт	219,43	219,43
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
5	Ремонт дверей (выход на кровлю, 3п)	Акт КС-2 (прилагается)			1049,31
	Материалы				21,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
6	Установка покрытия парапетов (по периметру) и примыканий балконных плит с наружным стенам (над кв.42)	1,70	100 м	53764,75	91400,08
	Установка колпаков на шахты мусоропровода	0,04	100 колпаков	100238,76	4009,55
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2778,00	кв.м	0,37	1027,86
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	320,00	кВт*ч	4,69	1500,80
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2778,00	кв.м	1,88	5222,64
<b>Прочие услуги</b>					
<b>ИТОГО:</b>					<b>114663,07</b>

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму

**114 663,07р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполненным работам стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
ЗАКАЗЧИК



*[Handwritten signature]*

Л.И.Бетеева

*[Handwritten signature]*