Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
Объекты благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения					
2	Ввод в эксплуатацию и наладка насосной станции	по договору с ИП Ковзель Д.Б.			5000,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
4	Прочистка канализац. трубопровода д.110 (2п)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за июнь 2019г	213,00	кВт*ч	4,69	998,97
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41411,29	2070,57
8	Услуги банка				334,76
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2019 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				**39746,40**

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **39 746,40р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____/_____