

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г Е , с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
					0,00
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Содержание внутридомовых электрических сетей: замеры напряжения в ВРУ, в РЩ	Акт КС-2 (прилагается)			398,94
					0,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание газопроводов</b>					
4	Техническое обслуживание ВДГО	по договору с АО "Газпром"			10389,51
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Ремонт РЩ и силовой линии (4п 4эт)	Акт КС-2 (прилагается)			2979,67
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	984,08	кВт*ч	4,69	4615,34
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	32989,63	1649,48
10	Услуги банка				262,30
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>44138,31</b>

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **44 138,31р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

И.И. Бетева

