

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Гоголя, д.52**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД П. Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Гоголя:**

8= 5229,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16735,04
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
2	Изготовление и установка покрытия скамеек	АКТ КС-2 (прилагается)			927,21
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Гидравлические испытания системы ЦО	16,925	100 м тр-дов	598,53	10130,12
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Установка светильников в МОП (48шт)	Акт КС-2 (прилагается)			25080,04
6	Изготовление и установка огражд. лестниц	Акт КС-2 (прилагается)			2309,64
7	Смена (4шт) и установка (4шт) кранов на стояках СЦО	Акт КС-2 (прилагается)			7933,19
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5229,70	кв.м	0,40	2091,88
9	Прочистка канализационного трубопровода д.50 (стояк, через кв.60 27.07.2019)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
10	Временная заделка свищей и трещин на внутр. трубопроводах и стояках при диам. трубопровода до 50 мм: кв.89, стояк п/с	0,01	100 мест	34878,97	348,79
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за июнь 2019г	2274,60	кВт*ч	4,69	10667,87
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	5229,70	кв.м	2,20	11505,34

<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	78781,67	3939,09
14	Услуги банка				623,39
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2019г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>99158,37</b>

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **99 158,37р.**

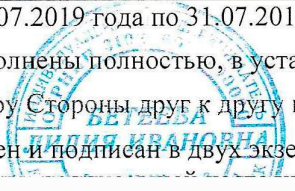
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



*[Handwritten signature]*

Л.И.Бетеева

*[Handwritten signature]*