

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Р. Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения, газоснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Смена прокладок разъемных муфт (ХВС), установка сбросн. кранов (ГВС): подвал под 2п	Акт КС-2 (прилагается)			993,05
4	Гидравлические испытания системы ЦО	9,80	100 м тр-дов	598,53	5865,59
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Смена участков трубопроводов стояка п/с, участков трубопроводов СЦО (кв.3, подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			6860,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
7	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, ГВС: кв.20,26,34, подвал (по обр. о подмесе ГВ в ХВ)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июнь 2019г	396,60	кВт*ч	4,69	1860,05
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	39342,82	1967,14
11	Услуги банка				320,56
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за июнь 2019г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
ИТОГО:					41934,87

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **41 934,87р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Иванова