

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5623,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,50
2	Погрузочные работы при автомоб. перевозках: мусора с погрузкой вручную (трава)	0,20	1т	1463,59	292,72
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (трава)	0,20	1 рейс	2000,00	400,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: замеры давления ХВС	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Поверка расходомера ВСТН Ду50 (СЦО)	1,00	шт	5250,00	5250,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: вход в 5п, 4п	0,05	100 лестн.плещ	6971,33	348,57
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W материалы, в т.ч.лампа ДРЛ (без устан.)	5,00	1 лампа	102,19	510,95
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Замена кабеля освещения АВВГ	Акт КС-2 (прилагается)			1575,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,50	кв.м	0,40	2249,40
8	Осмотр водопровода холодного водоснабжения, замеры давления: кв.43, подвал (применит.)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за июнь 2019г	610,12	кВт*ч	4,69	2861,46
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	5623,50	кв.м	2,00	11247,00
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	80480,05	4024,02
12	Услуги банка				651,91
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					54338,41

2. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года выполнено работ на сумму **54 338,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью: в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору не имеется.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК


