

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников Г.И.Иванова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2951,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8855,70
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Гидравлические испытания системы ЦО	9,8	100 м трубопр.	598,53	5865,59
4	Снятие показаний с прибора учета ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2951,90	кв.м	0,35	1033,17
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2019г	688,96	кВт*ч	4,81	3313,90
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2951,90	кв.м	1,78	5254,38
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	43095,97	2154,79
9	Услуги банка				256,08
10	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за июль 2019г (по реш.ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					34187,38

2. Всего за период с 31.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **34187,38**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева
Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева
Л.И.Бетеева