

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сидорова Вл [подпись] ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	2400,00	кв.м	2,64	6336,00 581,84
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Перекрытие стояка ХВС для выполнения работ.	0,25	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	774,59
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 1п 3эт	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Замена лампы накалив. на светодн., 5W материалы	1,00	1 лампа	102,19	102,19 71,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
5	Смена дверного доводчика, 1п	Акт КС-2 (прилагается)			1878,84
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за июль 2019г	326,82	кВт*ч	4,81	1572,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	39576,55	1978,83
10	Услуги банка				234,74
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собр.)	1	месяц	7356,00	7356,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>37863,69</b>

2. Всего за период с 01.07.2019г по 31.08.2019г выполнено работ на сумму 37 863,69р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору от Исполнителя друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.Бетеева

