

АКТ
приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3954,50

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13840,75
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	610,00	кв.м	3,00	1830,00
	материалы				147,83
Объекты благоустройства					
3	Ремонт качелей, 1/2 ст-ти	Акт КС-2 (прилагается)			1097,78
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3954,50	кв.м	0,40	1581,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июль 2019г	151,00	кВт*ч	4,81	726,31
Услуги управляющей организации					
7	Услуги по управлению МКД	3954,50	кв.м	2,20	8699,90
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	35069,38	1753,47
9	Услуги банка				215,60
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2019 (по решению ОСС)Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июль 2019 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					36074,21

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму **36 074,21р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



И.Бетеева

(Handwritten signature)