

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.08.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.50, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 ..... На ..... ы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31у/2017 от 20.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 50 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 2650,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9277,80
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, эл/снабжения, газоснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое диагностирование ВДГО	по договору с ООО "Эгида"			20300,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2650,80	кв.м	0,40	1060,32
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за июль 2019г	971,82	кВт*ч	4,81	4674,45
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2650,80	кв.м	2,20	5831,76
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	37414,45	1870,72
9	Услуги банка				221,85
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС) за июль 2019г	1,00	1 мес	7000,00	7000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>50670,67</b>

**50 670,67р.**

2. Всего за период с 01.08.2019 года по 31.08.2019 года выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



*Handwritten signature of the contractor*

*Handwritten signature of the orderer*