

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Пч Вал т, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 2902,60

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|--------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт. площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 2,89 | 8388,51 |
| Объекты благоустройства | | | | | |
| 2 | Установка адресных табличек на фасаде здания, 2 шт. | Акт КС-2 (прилагается) | | | 943,31 |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях | 0,14 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 433,77 |
| 4 | Лабораторные испытания сетей электроснабжения специализированной организацией | по договору ООО "Энергосервис" | | | 5500,00 |
| 5 | Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости | 1,00 | 1 прибор | 320,00 | 160,00 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2902,60 | кв.м | 0,35 | 1529,86 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 7 | Электрическая энергия за август 2019г | 0,95 | кВт*ч | 4,81 | 4,57 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 8 | Услуги по управлению МКД | 2902,60 | кв.м | 1,78 | 5166,63 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 9 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 36956,3 | 1847,81 |
| 10 | Услуги банка | | | | 285,24 |
| 11 | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) | 1,00 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 29259,70 |

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 выполнено работ на сумму

29 259,70р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Handwritten signature and date: 30.09.2019