

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице П...ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

Σ= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
Содержание объектов благоустройства					
Дератизация и дезинсекция					
2	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			2332,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	117,90	1 прибор учета	31,00	3627,00
5	Замена выключателя (подвал)	0,01	100 шт	19644,21	196,44
	материалы				50,35
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена трубопровода канализации: кв.42	Акт КС-2 (прилагается)			1912,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение неперев. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	0,01	100 мест	47272,44	472,72
	материалы				270,00
9	Восстановление электроснабжения кв.13	1,00	1 уст.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за август 2019г	1154,58	кВт*ч	4,81	5553,53
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
Прочие услуги					
12	Возмещение стоимости материалов председателю Совета МКД, израсходованных на содержание ОИ				3483,93
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	80197,02	4009,85
14	Услуги банка				668,42
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					63120,51

63 120,51р.

- Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму
- Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по качеству выполненных работ и услуг не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписаны в присутствии Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.