

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Бетева Л.И.*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом 15у/2015 от 29.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 103, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 6370,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	22297,80
Содержание объектов благоустройства (по решению ОСС)					
2	Ремонт асфальтобетонного покрытия	по договору с ООО "Снабдорлогистик"			242123,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения,					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диам.до 20 мм: крана-фильтра, воздухоотводчика д.15 (кв.64)	0,02	100шт	65741,46	1314,83
	материалы				551,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6370,80	кв.м	0,40	2548,32
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за август 2019г	1626,14	кВт*ч	4,81	7821,73
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	6370,80	кв.м	2,20	14015,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	90769,47	4538,47
9	Услуги банка				820,94
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД, ответственному за снятие показаний ИПУ за август 2019г (по реш.ОСС)	1,00	месяц	10000,00	10000,00
ИТОГО:					306465,62

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму **306 465,62р.**

3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



И.И.Бетева

Бетева Л.И.