

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка, клумб (в сезон)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
3	Установка дренажной трубки на воздухоотводчик: кв.67	Акт КС-2 (прилагается)			277,48
4	Устранение неплотности соединений трубопровода: протяжка разъемных муфт д.32: кв.40 (п/с)	2,00	1 соединение	442,43	884,86
5	Ликвидация воздушных пробок из системы ГВС	0,08	100 м трубопр.	22483,83	1798,71
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание лифтов					
6	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
7	Монтаж видеонаблюдения в кабине лифта	по договору с ИП Тарасенко А.В.			20252,28
Ремонт общего имущества					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2019г	1408,17	кВт*ч	4,81	6773,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
10	Прочистка канализации диам.110мм: подвал (02.09.2019)	0,18	100 пог.м	8659,92	5158,79
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
Прочие услуги					0,00
ИТОГО:					61697,48

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму **61 697,48р.**

3. Работы и услуги выполнены своевременно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Составитель настоящего Акта _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and dates: *Л.И. Бетеева*, *02.09.2019*, *02.09.2019*, *02.09.2019*