

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД

В вны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электрообеспечения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание газопроводов					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Обеспечение проведения работ по текущему ремонту цоколя:					
3	Прокладка электрических сетей в гофре с установкой автоматического выключателя, бокса, розетки	Акт КС-2 (прилагается)			2169,12
4	Прокладка трубопровода, установка крана (подвал)	Акт КС-2 (прилагается)			2654,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
6	Прочистка канализации диам.110мм: подвал 1п (25.09.2019); подвал 3п (29.09.2019)	0,21	100 пог.м	28659,92	6018,58
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2019г	705,54	кВт*ч	4,81	3393,65
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	37439,83	1871,99
10	Услуги банка				304,85
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
ИТОГО:					40255,83

40 255,83р.

2. Всего за период с 01.09.2019 г. по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору со стороны Заказчика не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны,

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

И