

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,16
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Ревизия контактных соединений датчика на движение, регулировка датчика	Акт КС-2 (прилагается)			408,10
4	Установка сбросных кранов д.15мм (ГВС,6п)	Акт КС-2 (прилагается)			2262,56
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Ремонт кровли битумно-полимерными составами с армированием поверхн. полотном иглопробивным пл.110мк	0,01	100кв.м	70512,61	705,13
	<b>материалы</b>				460,67
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за август 2019г	583,16	кВт*ч	4,81	2805,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
9	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>37483,46</b>

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму

**37 483,46р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному экземпляру у каждой из сторон. \_\_\_\_\_ шей настоящий акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

*Л.И. Бетеева*