

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД I _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6769,69
2	Возмещение предс. Совета МКД расходов на приобретение цветов и материалов для благоустройства территории з/у МКД				5014,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Рабочая проверка системы отопления (при пробной топке)	9,84	100 м тр-да	48,18	474,09
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Ремонт фасада (цоколь, над цоколем)	Акт КС-2 (прилагается)			110803,73
	Ремонт межпанельных швов (325 пог.м), поверхности ж/б плит (фасад, 180 кв.м)	по договору с ИП Сунцов М.С.			197450,00
	материалы				81129,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
7	Ремонт кран-буксы крана диаметром до 25 мм: д.15 (кв.68)	0,01	шт	37388,36	373,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за август 2019г	834,41	кВт*ч	4,69	4013,51
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	50326,64	2516,34
11	Услуги банка				449,27
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					421371,30

421 371,30р.

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева

