

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД № _____ овны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7577,97
Дератизация, дезинсекция помещений					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
3	Рабочая проверка системы отопления (при пробной топке)	7,87	100 м тр-да	48,18	379,18
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2п 2эт,подв.помещ.	0,02	100 лестн.плещ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				143,00
	Содержание системы вентиляции				0,00
	Содержание конструктивных элементов				0,00
5	Ремонт доводчиков	Акт КС-2 (прилагается)			389,85
	Ремонт общего имущества				0,00
6	Изготовление и установка ограждения проемов на межэтажных площадках	Акт КС-2 (прилагается)			15928,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,35	884,10
8	Ремонтные работы неотложные: соединение канализац.труб, протяжка разъемных муфт	Акт КС-2 (прилагается)			706,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за август 2019г	0,42	кВт*ч	4,81	2,02
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	1,78	4496,26
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	38471,22	1923,56
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				36240,12

2. Всего за период с 01.09.2019 года по 30.09.2019 года выполнено работ на сумму **36240,12**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Лидия Ивановна Бетеева