

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии) Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Техническое обслуживание сетей газоснабжения	по договору с ООО "Газсервис"			246,22
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов (ООО "ПожМонтаж")	26,00	квартир	125,00	3250,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
6	Осмотр инженерных сетей водоснабжения: кв.2, подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сент. 2019г	365,38	кВт*ч	4,81	1757,48
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	5,00	%	36865,93	1843,29
10	Услуги банка				232,06
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собр.)	1	месяц	7356,00	7356,00
ИТОГО:					32491,52

2. Всего за период с 01.10.2019г по 31.10.2019г выполнено работ на сумму **32 491,52р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

С.И. [Handwritten Signature]