

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице С _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

Σ= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количес- твен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
2	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальной помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	на лестн. клетках: сходы в подвал (применительно)	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	2,00	1 лампа	102,19	204,38
	материалы				143,00
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов (ООО "ПожМонтаж")	28,00	квартир	125,00	3500,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	171,52	кВт*ч	4,81	825,01
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28607,29	1430,36
9	Услуги банка				182,99
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2019г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				26159,78

26 159,78р.

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

 П.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК

