

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2752,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4568,82
Благоустройство территории					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	46,00	1 прибор учета	31,00	1426,00
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: подвал (применительно)	0,01	100 лестн.площ	6971,33	69,71
	Ремонт выключателей	0,01	100шт	28108,55	281,09
	Замена лампы накаливания на светодиодн., 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
	материалы				71,50
Содержание систем вентиляции					
4	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов (ООО "ПожМонтаж")	23,00	квартир	125,00	2875,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,12	кВт*ч	4,81	0,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2752,30	кв.м	0,40	1100,92
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2752,30	кв.м	2,00	5504,60
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	23910,01	1195,50
9	Услуги банка				156,95
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					22352,86

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **22 352,86р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. подписанной настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



(Signature)

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

(Signature)