

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице илы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3бу/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					0,00
2	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления: подвальный приямок. Запуск отопления.	0,0416	1000 кв.м. общ площ	7427,00	308,96
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
3	Замена трубопровода канализации	Акт КС-2 (прилагается)			8172,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
5	Прочистка канализации диам.100 мм: лежак, выпуск (27.10.2019)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках д.100 мм: канализация (подвал)	0,04	100 мест	47272,44	1890,90
	материалы				480,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	95,96	кВт*ч	4,81	461,57
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	22768,27	1138,41
10	Услуги банка				144,59
ИТОГО:					24143,58

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму 24 143,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

