

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2888,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8665,80
					0,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
					0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
3	Замена вводного крана ХВ (с частичной разборкой короба, снятием-установкой унитаза, прибора учета): кв.24	Акт КС-2 (прилагается)			3218,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2888,60	кв.м	0,37	1068,78
5	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения: кв.24 (по обращению о течи крана)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
6	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по жалобе на запах канализации из подвала)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	325,08	кВт*ч	4,81	1563,63
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2888,60	кв.м	1,88	5430,57
Прочие услуги					
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					24279,47

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **24 279,47р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой С.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИП Бетеева Лидия Ивановна
310236001000005
Тихорецкий район, г. Тихорецк

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева