

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

Σ= 2614,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9151,10
2	Санитарная обрезка деревьев, распиловка, погрузка, вывоз на полигон	1,00	шт.	9000,00	9000,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 4п 1эт	0,01	100 лестн.пл.ощ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную, 5W	1,00	1 лампа	102,19	102,19
материалы					71,50
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2614,60	кв.м	0,40	1045,84
6	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (1п 08.10.2019: лежак, выпуск засор трупки)	0,10	100 пог.м	28659,92	2865,99
7	Установка приемной телевизионной антенны метрового диапазона волн, одноканальной, одно-двухэлементной: демонтаж (коэф. на демонтаж 0,23)	1,00	1 антенна	7165,12	1647,98
8	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей водоснабжения, отопления: кв.52, 69	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	0,57	кВт*ч	4,81	2,74
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2614,60	кв.м	2,20	5752,12
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	44543,77	2227,19
12	Услуги банка				292,41
13	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2019г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					36592,06

2. Всего за период с 01.10.2019 года по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **36 592,06р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждо_____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК