

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ев.Смирновой Л.И., с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 2866,75

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10033,63
2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора с погрузкой вручную (листья в мешках)	0,15	1т	1463,59	219,54
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство" (листья в мешках)	0,10	1 рейс	2000,00	200,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества:</b>					
4	Оплата в АО "НЭСК" за согласование проведения земляных работ	1,00	шт.	1130,00	1130,00
5	Оплата в ООО "Газпром" за согласование проведения земляных работ	1,00	шт.	1797,00	1797,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,75	кв.м	0,40	1146,70
7	Прочистка канализационного трубопровода д.100 (2п выпуск)	0,08	100 пог.м	28659,92	2292,79
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2019г	343,96	кВт*ч	4,81	1654,45
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2866,75	кв.м	2,20	6306,85
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	38235,50	1911,78
11	Услуги банка				244,32
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за сентябрь 2019г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>33170,83</b>

2. Всего за период с 01.10.2019 г. по 31.10.2019 года выполнено работ на сумму **33 170,83р.**
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature of L.I. Beteeva.